



UNE RICHESSE À CULTIVER

*Promouvoir la préservation et l'accès à  
la terre, soutenir l'agriculture  
agroécologique paysanne*



*Universitat Catalana d'Estiu*

# Quelques éléments de contexte...

## Déclin du nombre d'agriculteurs et place dans la société

*200 fermes disparaissent chaque semaine en France*

*PO - 40 % d'exploitations en 10 ans de 6900 en 2000 à 4100 en 2010*

*LR - 30 % sur la même période*

*En 55 ans : de 30 % à 4 % de la population*

## Déclin marqué des surfaces cultivables

*En France 1300 hectares d'espaces agricoles et naturels sont bétonnés chaque semaine*

*PO - 19% de SAU entre 2000 et 2010*

## Hausse des prix du foncier

*En France + 40 % en 10 ans*

## Concentration des terres

*En France, sur 100 ha échangés : 50ha vont à l'installation, 40ha à l'agrandissement et 10ha sortent de la SAU*

## Des modalités de transmission enrayés

*70 % des installations au niveau régional se font Hors Cadre Familial*

*En 2010, 2/3 des installations réalisées hors du cadre des aides de l'État*

*En LR 57% des exploitants agricoles ont + de 50 ans*

## Impasses écologiques

*Dépendance aux énergies fossiles*

*Perte de biodiversité*

*Pollution des rivières*

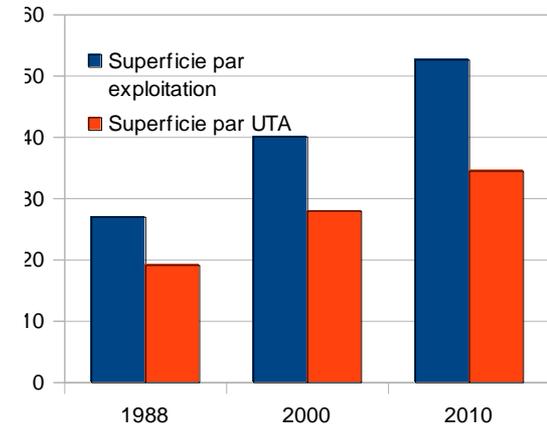
*Érosion des sols*

## Et encore...

*Endettement moyen 1980 : 50 000 € 2011:163 700 €*

*Entre 400 et 800 suicides par an / taux le plus élevé de toutes les CSP*

*En 2010 taux de pauvreté de 24 %*



# Terre de Liens :

## Désirer, demander et expérimenter une autre agriculture

Les questions alimentaires seront au coeur de toutes les politiques dans les années à venir et concernent :

Notre capacité à **produire localement une nourriture de qualité** dans un monde de ressources limitées

Notre capacité à **créer de l'emploi local et non délocalisable**

Notre capacité à **entretenir nos paysages et nos milieux**

Notre capacité à **préserver notre environnement**

Notre capacité à **rémunérer le travail des producteurs à un prix juste**

Notre capacité à **vivre ensemble** sur un territoire

Notre capacité à **transmettre notre patrimoine** lié à l'agriculture....

**La terre, un bien commun ????**



# Terre de Liens :

1 mouvement / 3 entités:

L'ASSOCIATION

LA FONCIERE

LA FONDATION

- **Préserver** les terres agricoles et en **assurer un usage responsable sur les plans social et environnemental**
- Questionner, mobiliser et expérimenter sur le thème de l'accès collectif et solidaire à la Terre
- Contribuer au développement de l'agriculture agroécologique (biologique, biodynamique...) et de la souveraineté alimentaire locale
- Questionner **le rôle du paysan sur un territoire et de l'agriculture en général, les relations entre consommateurs et producteurs**
- Impliquer **la société civile, le monde paysan, les collectivités et le monde politique**





UNE RICHESSE À CULTIVER

## L'ASSOCIATION

Créée en 2003  
2000 adhérents  
52 salariés

**L'association nationale**  
Coordination du 'mouvement'  
Garant de la Charte

**Les associations régionales (20 entités)**  
Agissent sur le terrain

**Accompagner les porteurs de projets (privés, publiques, collectifs) dans ses démarches d'accès ou de préservation du foncier (technique, juridique, méthodologique..)**

**Créer une implication forte de la société civile : information, formation, événements, groupes locaux, collecte d'épargne et de don**

**« Plaidoyer politique » vers les acteurs politiques, associatifs, syndicaux sur le thème de l'accès à la terre**



## LA FONCIÈRE

### LA FONCIÈRE

Ses missions

**Collecter de l'épargne solidaire**

**Acquérir des fermes et les louer à des paysans**

**Gérer le patrimoine**

**Statut juridique:** société en commandites par actions

obtient chaque année un visa de l'Autorité des Marchés Financiers pour procéder à des appels publics à l'épargne

Les « actions solidaires »:

Valeur unitaire de 103€

9500 actionnaires / 41 M€ au 31 janvier 2014

Avantages financiers:

\* Pas d'intérêt (mais une réévaluation selon l'inflation))

\* Réductions fiscales





### Les terres acquises par Terre de Liens :

Un projet / un paysan / un groupe local  
Dimension agricole / agriculture paysanne  
Transmissible  
Ne seront jamais revendues  
Louées à long terme aux paysans

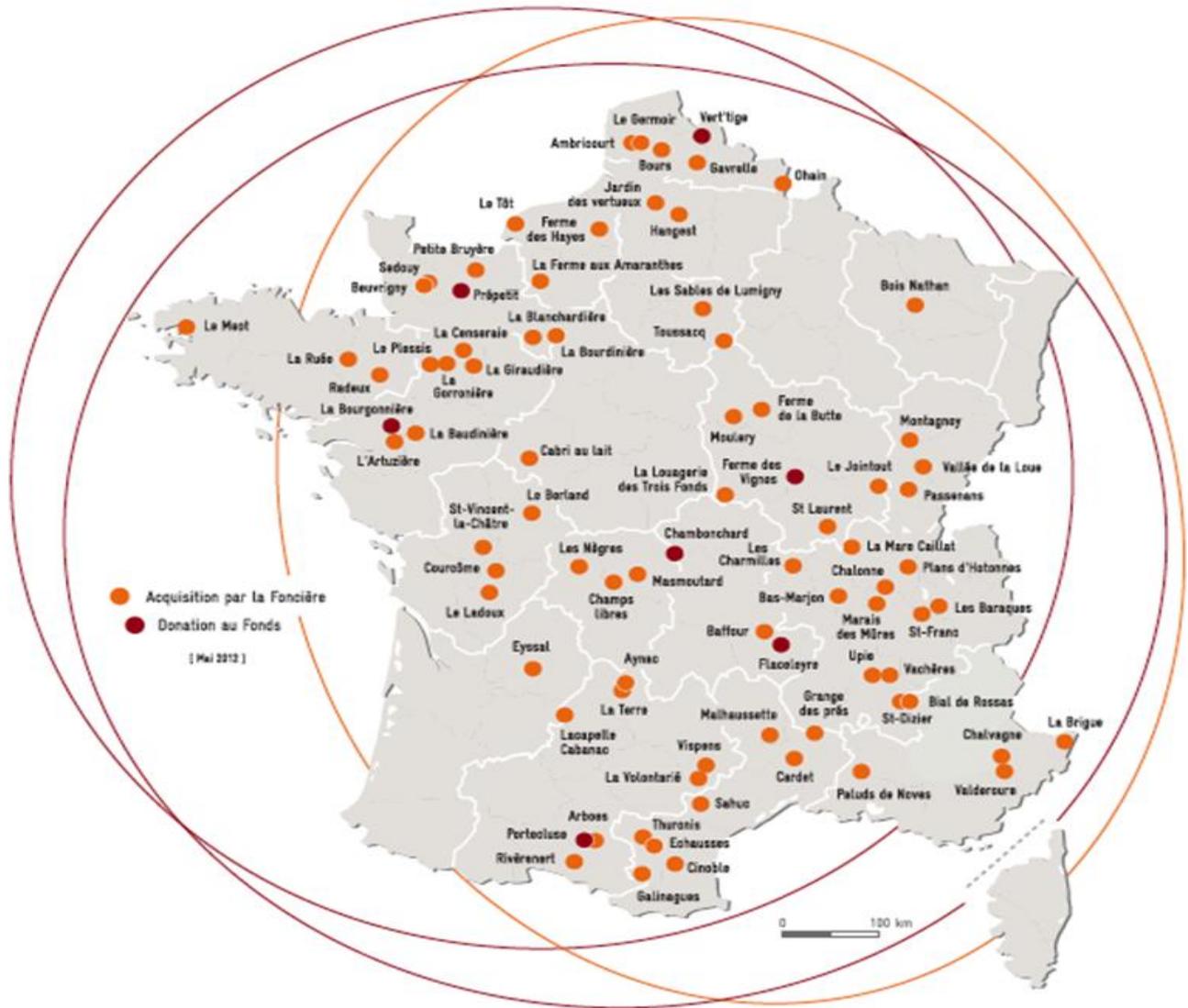
90 % des fermes ont une taille inférieurs à 50ha  
77 % des fermes sont en polyculture  
58 % engagés sur de la vente directe dont 25 % en AMAP

Depuis 2003 :

- près de **10 000 citoyens** mobilisés
- plus de **180 agriculteurs** installés

**2485 hectares** soustraits à la spéculation et dédiés à une agriculture paysanne et bio

• **130 fermes** acquises ou en cours d'acquisition



“une goutte d'eau ou une goutte d'huile ??”



## LA FONDATION

Reconnue d'utilité publique

Reçoit des dons (financiers ou fermes)

Mise en location et gestion de son patrimoine

Construit des collaborations avec des collectivités

6 fermes reçues / 3 en cours de donation au 31 janvier 2013

1,8 M € de fonds propres sous forme de terres ou de ferme





UNE RICHESSE À CULTIVER

Terre de liens Languedoc Roussillon  
09 70 20 31 18 [lr@terredeliens.org](mailto:lr@terredeliens.org)

Simon Moliner Animateur territorial Aude-PO  
07 82 27 18 74 [s.moliner@terredeliens.org](mailto:s.moliner@terredeliens.org)



J'ai longtemps cru que le problème foncier était de nature juridique, technique, économique et qu'une bonne dose d'ingéniosité suffirait à le résoudre.

J'ai lentement découvert qu'il était le problème politique le plus significatif qui soit, parce que nos définitions et nos pratiques foncières fondent tout à la fois notre civilisation et notre système de pouvoir, façonnent nos comportements. »

Edgard Pisani  
Utopie foncière  
1977

Avec le soutien de :

